Le Rouzic — immobilier BY ORIZON

Honoraires

TRANSACTIONS

Particuliers

0 € à 85 000 € net vendeur	Forfait 6 000 € TTC
85 001 € à 149 999 € net vendeur	7 %
150 000 € à 299 999 € net vendeur	6 %
À partir de 300 000 € net vendeur	5 %

Professionnels

Forfait minimum 6 000 € H.T	
Jusqu'à 250 000 €	9 %
250 001 € à 500 000 €	8 %
À partir de 500 001 €	7 %

Honoraires maximum. Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 % et sont calculés sur le prix net vendeur.

LE ROUZIC BY ORIZON – 3 Place de la République, 56000 Vannes – Tél. 02 97 47 81 81 – contact@lerouzic.com

Établissement exploité par la société Les 3 Moulins Gestion, SAS au capital de 3 000 € – Siège social : 3-5 Place de l'Église, 56610 Arradon – RCS Vannes n° 451 942 908 – TVA FR81451942908

Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce et Gestion Immobilière n° CPI 4401 2016 000 003 546 (CCI de Nantes)

RC professionnelle SERENIS ASSURANCES, 63 Chemin Antoine Pardon, 69814 Tassin Cedex – n° VD 7 000 001 / 15249

Le Rouzic — immobilier BY ORIZON

Honoraires
LOCATION

Particuliers

Part locataires (conforme à la loi ALUR)	Part propriétaire
8 € TTC/m² hors zones tendues et très tendues	**8 % du montant des loyers annuels**
10 € TTC/m² en zones tendues	
12 € TTC/m² en zone très tendue + 3 € /m²	

Professionnels

Recherche locataire	**20 % du loyer annuel HT / HC Forfait minimum 1 200 € HT**
Rédaction de bail	**1 000 € HT**

Conformément au décret n°2014-890 du 1er août 2014, les honoraires payés par le locataire ne pourront excéder ceux payés par le bailleur.

Honoraires maximum. Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 % et sont calculés sur le prix net vendeur.

LE ROUZIC BY ORIZON – 3 Place de la République, 56000 Vannes – Tél. 02 97 47 81 81 – contact@lerouzic.com
Établissement exploité par la société Les 3 Moulins Gestion, SAS au capital de 3 000 € – Siège social : 3-5 Place de l'Église, 56610 Arradon – RCS Vannes n° 451 942 908 – TVA FR81451942908
Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce et Gestion Immobilière n° CPI 4401 2016 000 003 546 (CCI de Nantes)
RC professionnelle SERENIS ASSURANCES, 63 Chemin Antoine Pardon, 69814 Tassin Cedex – n° VD 7 000 001 / 15249

Le Rouzic — immobilier BY ORIZON

Honoraires

GESTION

Particuliers

Jusqu'à 1 500 €	**6 % HT soit 7,20 % TTC**
À partir de 1 500 €	**5 % HT soit 6 % TTC**
À partir de 2 300 €	**4 % HT soit 4,80 % TTC**

Professionnels

0 € à 3 000 € HT / HC	**6 % HT**
3 001 € à 6 000 € HT / HC	**5 % HT**
À partir de 6 001 € HT / HC	**4,5 % HT**

Assurance proposée

- Garantie Loyers impayés : 2,08 % HT des encaissements (soit 2,50 % TTC)
- Garantie Vacance locative : 2,50 % HT des encaissements (soit 3 % TTC)

Honoraires maximum. Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 % et sont calculés sur le prix net vendeur.

LE ROUZIC BY ORIZON – 3 Place de la République, 56000 Vannes – Tél. 02 97 47 81 81 – contact@lerouzic.com
Établissement exploité par la société Les 3 Moulins Gestion, SAS au capital de 3 000 € – Siège social : 3-5 Place de l'Église, 56610 Arradon – RCS Vannes n° 451 942 908 – TVA FR81451942908
Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce et Gestion Immobilière n° CPI 4401 2016 000 003 546 (CCI de Nantes)
RC professionnelle SERENIS ASSURANCES, 63 Chemin Antoine Pardon, 69814 Tassin Cedex – n° VD 7 000 001 / 15249